

**Referencia:** JJ-622-43V2020

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 85.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 1

**Población:** San Fernando

**Provincia:** Cádiz

**Cod. postal:** 11100

**Zona:** CENTRO



**m<sup>2</sup> construidos:** 69  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 2008  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

PISO EN EL CENTRO DE SAN FERNANDO. A un paso de la calle Real y del Colegio Compañía de María.

Es una 1º planta con ascensor.

Cuenta con dos dormitorios (el principal con armario empotrado), cuarto de baño, salon-comedor, cocina y TRASTERO en planta baja del edificio.

Se encuentra en buen estado. Construcción del 2008.

Superficie construida: 69 m<sup>2</sup> incluido trastero y zonas comunes

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,  
Sábados cerramos. Gracias