

referencia: A70-V037

tipo inmueble: casa Adosado

operación: venta

precio: 189.900 €

estado: Buen estado



dirección:

Nº: planta: 0

población: San Fernando

provincia: Cádiz

cod. postal: 11100

zona: SAN RAFAEL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

m² construidos: 121
útiles: 0
metros de parcela: 0
m² terraza: 0
dormitorios: 3
baños: 2
aseos: 1
armarios: 2

ascensor: no
piscina: no
garajes: 1
terrace(s): 0
trastero: si
zonas verdes: no
patio: si
amueblado: no

suelo de:
aire acondicionado: split
agua caliente:
combustible:
orientación:
antigüedad: 2002
exterior/interior:
gastos de comunidad/mes: 0

descripción:

¿BUSCA UNA ADOSADA EN EL CENTRO CON GARAJE Y PATIO? PUES LLÁMENOS QUE TENEMOS LO QUE ANDABA BUSCANDO

ADOSADA CON ENTRADA INDEPENDIENTE A POCOS METROS DE LA CALLE SAN RAFAEL.

EN SU PLANTA BAJA ENCONTRAMOS UN GARAJE CERRADO, COCINA CON ELECTRODOMESTICOS, ASEO, SALON-COMEDOR, PATIO Y TRASTERO.

EN PRIMERA PLANTA 3 HABITACIONES (2 DE ELLAS CON BALCON HACÍA LA CALLE) Y 2 CUARTOS DE BAÑOS (UNO EN-SUITE).

EN LA SEGUNDA PLANTA TENEMOS EL CASTILLETE CON CUARTO LAVADERO Y ACCESO A 2 AZOTEAS INDEPENDIENTES (UNA DESTINADA A TENEDERO Y OTRA PARA QUE USTED DEJE VOLAR SU IMAGINACIÓN...)

¿A QUE ESTÁ ESPERANDO PARA VENIR A VISITARLA?

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.