

**referencia:** A70-V061

**tipo inmueble:** piso

**operación:** venta

**precio:** 114.900 €

**estado:** reformado



**dirección:**

**Nº: Dplanta:** 6

**población:** San Fernando

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11100

**zona:** EL BOQUETE



<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	84	<b>ascensor:</b>	si	<b>suelo de:</b>	tarima
<b>útiles:</b>	0	<b>piscina:</b>	no	<b>aire acondicionado:</b>	split
<b>metros de parcela:</b>	0	<b>garajes:</b>	0	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> terraza:</b>	0	<b>terraza(s):</b>	0	<b>combustible:</b>	
<b>dormitorios:</b>	3	<b>trastero:</b>	si	<b>orientación:</b>	
<b>baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	no	<b>antigüedad:</b>	
<b>aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	no	<b>exterior/interior:</b>	exterior
<b>armarios:</b>	3	<b>amueblado:</b>	si	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**descripción:**

LUMINOSO Y REFORMADO PISO EN EL BOQUETE CON GRANDES CALIDADES.  
LA VIVIENDA CONSTA DE COCINA CON ELECTRODOMESTICOS Y CUARTO LAVADERO, HALL DE ENTRADA CON TRASTERO, SALON COMEDOR CON AIRRE ACONDICIONADO, 3 HABITACIONES CON ARMARIO EMPOTRADO (AIRE ACONDICIONADO EN LA PRINCIPAL) Y CUARTO DE BAÑO REFORMADO HACE MESES.  
EXTRAS: PAREDES DE PERLITA, SUELO DE TARIMA, PUERTAS BLANCAS LACADAS, VENTANAS CLIMALIT, LUCES LED Y MOSQUITERAS EN TODA LA CASA.  
Y LO MEJOR DE TODO SE QUEDA LA CASA AMUEBLADA, SIN DUDA UNA OPORTUNIDAD PARA ENTRAR Y VIVIR SIN PREOCUPARTE DE NADA.  
VENGA A VERLO LE VA A ENCANTAR...

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.